8х(66-2)-213/26
18.06.2026

УКАЗ

ГУБЕРНАТОРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

11 июня 2026 года № 245-уг

Иркутск

Об охранной зоне памятника природы регионального значения «Усть-Кутский источник»

В соответствии с подпунктом 1 пункта 2 статьи 56, статьями 57, 57.1, пунктом 4 статьи 95, статьями 105, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 11 статьи 2 Федерального закона от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Правилами создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 года № 138, руководствуясь статьей 59 Устава Иркутской области,

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Установить охранную зону памятника природы регионального значения «Усть-Кутский источник» в соответствии с графическим описанием местоположения границ охранной зоны памятника природы регионального значения «Усть-Кутский источник» (прилагается).

2. Утвердить Положение об охранной зоне памятника природы регионального значения «Усть-Кутский источник» (прилагается).

3. Определить министерство природных ресурсов и экологии Иркутской области исполнительным органом государственной власти Иркутской области, обязанным возместить убытки, причиненные в связи с установлением охранной зоны памятника природы регионального значения «Усть-Кутский источник», в соответствии с пунктами 8 и 9 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Установить, что срок наступления обязанности по возмещению убытков, причиненных в связи с установлением охранной зоны памятника природы регионального значения «Усть-Кутский источник», определяется в соответствии со статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Настоящий указ подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Иркутской области» (www.ogirk.ru), а также на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

И.И. Кобзев

УСТАНОВЛЕНО
указом Губернатора
Иркутской области
от 11 июня 2026 года № 245-уг

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОХРАННОЙ ЗОНЫ ПАМЯТНИКА ПРИРОДЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «УСТЬ-КУТСКИЙ ИСТОЧНИК»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	**Характеристики объекта**	**Описание характеристик**
1	**2**	**3**
1	Местоположение объекта	Иркутская область, Усть-Кутский р-н
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	3 155 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат: **МСК-38, зона 4 (38)**

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	885 327,87	4 224 672,95	Картометрический метод	5,00	—
2	885 350,23	4 224 677,24	Картометрический метод	5,00	—
3	885 364,63	4 224 691,95	Картометрический метод	5,00	—
4	885 376,60	4 224 704,18	Картометрический метод	5,00	—
5	885 388,23	4 224 700,83	Картометрический метод	5,00	—
6	885 408,38	4 224 677,04	Картометрический метод	5,00	—
7	885 422,91	4 224 717,60	Картометрический метод	5,00	—
8	885 419,30	4 224 736,88	Картометрический метод	5,00	—
9	885 408,93	4 224 749,24	Картометрический метод	5,00	—
10	885 371,08	4 224 770,23	Картометрический метод	5,00	—
11	885 335,00	4 224 763,17	Картометрический метод	5,00	—
12	885 309,30	4 224 738,73	Картометрический метод	5,00	—
13	885 302,47	4 224 699,66	Картометрический метод	5,00	—
14	885 315,46	4 224 675,26	Картометрический метод	5,00	—
1	885 327,87	4 224 672,95	Картометрический метод	5,00	—
Внутренний контур 1 из 1					
15	885 371,19	4 224 716,38	Картометрический метод	5,00	—
16	885 345,13	4 224 694,01	Картометрический метод	5,00	—
17	885 322,95	4 224 682,18	Картометрический метод	5,00	—
18	885 313,71	4 224 700,85	Картометрический метод	5,00	—
19	885 317,40	4 224 736,53	Картометрический метод	5,00	—
20	885 338,85	4 224 758,34	Картометрический метод	5,00	—
21	885 371,75	4 224 763,70	Картометрический метод	5,00	—
22	885 403,17	4 224 745,22	Картометрический метод	5,00	—
23	885 413,89	4 224 719,15	Картометрический метод	5,00	—
24	885 407,05	4 224 687,91	Картометрический метод	5,00	—
25	885 387,09	4 224 717,12	Картометрический метод	5,00	—
15	885 371,19	4 224 716,38	Картометрический метод	5,00	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта	
1. Система координат	МСК-38, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

УТВЕРЖДЕНО
указом Губернатора
Иркутской области
от 11 июня 2026 года № 245-уг

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОХРАННОЙ ЗОНЕ ПАМЯТНИКА ПРИРОДЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «УСТЬ-КУТСКИЙ ИСТОЧНИК»

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Охранная зона памятника природы регионального значения «Усть-Кутский источник» (далее – охранная зона, памятник природы) установлена бессрочно с целью предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

2. Охранная зона расположена в кадастровом квартале 38:18:090101, в границах земель населенного пункта города Усть-Кут, Усть-Кутского района Иркутской области согласно карте-схеме охранной зоны, прилагаемой к настоящему Положению.

3. Охранная зона представляет собой территорию, окружающую со всех сторон памятник природы, в виде полосы шириной от 4-х до 18 метров. Площадь охранной зоны составляет - 3 155 м² (0,31 га).

4. Границы охранной зоны, режим охраны и использования земельных участков (далее – режим охранной зоны) учитываются при разработке документов стратегического планирования Иркутской области, документов территориального планирования, схем землеустройства, проектов планировки территории и проектов межевания территории.

5. Охранная зона полностью расположена в границах лицензии на геологическое изучение, разведку и добычу полезных ископаемых ИРК017981НР, дата регистрации – 18 сентября 2023 года, дата окончания – 19 ноября 2037 года, выданной обществу с ограниченной ответственностью «СТОЛИЦА», целевое использование - для геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых, в том числе использования отходов добычи полезных ископаемых и связанных с ней перерабатывающих производств, размещения в пластах горных пород попутных вод и вод, использованных пользователями недр для собственных производственных и технологических нужд при разведке и добыче углеводородного сырья.

Охранная зона частично расположена в границах лицензии на разведку и добычу полезных ископаемых ИРК 02155 МЭ, дата регистрации – 3 мая 2005 года, дата окончания – 1 марта 2040 года, выданной закрытому акционерному обществу ЗАО «Санаторий Усть-Кут», целевое использование – для разведки и добычи полезных ископаемых, в том числе использования отходов добычи полезных ископаемых и связанных с ней перерабатывающих производств. Вид полезных ископаемых на участке недр: минеральные подземные воды.

Охранная зона частично расположена в границах лицензии на разведку и добычу полезных ископаемых ИРК 02156 МЭ, дата регистрации –

13 мая 2005 года, дата окончания – 13 декабря 2026 года, выданной закрытому акционерному обществу ЗАО «Санаторий Усть-Кут», целевое использование – для добычи минеральных лечебных грязей «оз. Солёного». Вид полезных ископаемых на участке недр: минеральные лечебные грязи (иловые сульфидные грязи).

6. Создание охранной зоны не влечет изъятия земельных участков, входящих в границы охранной зоны, у их правообладателей.

7. Правообладатели земельных участков, водопользователи и собственники водных объектов, расположенных в границах охранной зоны, а также иные физические и юридические лица обязаны соблюдать установленный режим охранной зоны и несут ответственность за нарушение установленного режима охранной зоны в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. Региональный государственный контроль (надзор) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального значения в Иркутской области осуществляется областным государственным бюджетным учреждением «Дирекция по особо охраняемым природным территориям регионального значения Иркутской области», местонахождение: 664007, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Поленова, д. 35.

Глава 2. РЕЖИМ ОХРАННОЙ ЗОНЫ

9. На территории охранной зоны запрещается следующая деятельность, оказывающая негативное воздействие на естественные экологические системы, природные комплексы и объекты, являющиеся средой обитания объектов растительного и животного мира, памятника природы:

осуществление деятельности, влекущей загрязнение, засорение, заиление поверхностных и подземных вод;

размещение кладбищ, объектов уничтожения биологических отходов, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

проезд и стоянка механических транспортных средств вне дорог общего пользования и специально предусмотренных для этого мест, за исключением механических транспортных средств, обеспечивающих охрану территории памятника природы, противопожарные мероприятия, лиц различных организационно-правовых форм, осуществляющих пользование недрами по видам пользования недрами установленным статьей 6 Закона РФ от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах» на участках недр указанных в пункте 5 настоящего Положения, а также иных случаев, предусмотренных законодательством;

осуществление хозяйственной и иной деятельности в нарушение требований статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации в границах водоохранных зон, прибрежных защитных полос водных объектов;

уничтожение и повреждение ограждений, аншлагов и других информационных знаков, оборудованных экологических троп, строений и сооружений, и других объектов инфраструктуры охранной зоны, нанесение надписей и знаков на деревьях на территории охранной зоны памятника природы.

10. На территории охранной зоны допускается геологическое изучение, разведка и добыча полезных ископаемых на участках недр, предоставленных в пользование по лицензиям, выданным до принятия настоящего Положения в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах.

11. Хозяйственная деятельность, не запрещенная на территории охранной зоны, осуществляется с соблюдением Требований к предотвращению гибели объектов животного мира, за исключением объектов животного мира, находящихся на особо охраняемых природных территориях федерального значения, при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Иркутской области, утвержденных постановлением Правительства Иркутской области от 23 июля 2014 года № 360-пп.

12. Охранная зона обозначается на местности предупредительными аншлагами и информационными знаками в местах пересечения ее границы с проходными путями с кратким изложением режима охранной зоны и схемой ее границ.

Приложение
к Положению об охранной зоне
памятника природы регионального
значения «Усть-Кутский источник»

Карта-схема охранной зоны памятника природы регионального значения "Усть-Кутский источник"



Масштаб 1:3 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Граница памятника природы

. 1 - Характерная точка границы памятника природы

- Границы земельных участков, сведения о которых имеются в ЕГРН

- Граница кадастрового квартала

38:18:090101 - Номер кадастрового квартала

- Граница части зоны затопления 1 % обеспеченности территории, прилегающей к рекам Лена и Кута, в границах населенного пункта г. Усть-Кут Усть-Кутского муниципального округа Иркутской области (часть зоны затопления, полностью расположенная в границах населенного пункта), реестровый номер 38:18-6.832

- I зона округа санитарной охраны курорта "Усть-Кут" в Иркутской области, реестровый номер 38:18-6.947